

TOEWIJZINGSPROCEDURE

1. INSCHRIJVEN

Gegadigden kunnen zich inschrijven bij het kantoor van Weusthuis Makelaardij (Nassastraat 9 te Tubbergen) of via de website: www.wonenindeesch.nl.

De reeds ingeschreven kandidaten worden op volgorde van inschrijving benaderd voor het aangeven van een kavelvoorkeur en vervolgens het ondertekenen van de optieverklaring.

2. VOORKEUR

Door Weusthuis Makelaardij worden, op volgorde van de inschrijflijst, kandidaten verzocht om hun drie voorkeuren voor de kavels op De Esch kenbaar te maken op het formulier *Kavelvoorkeur*. U wordt dan vijf werkdagen in de gelegenheid gesteld om uw voorkeuren kenbaar te maken.

Nadat u uw kavelvoorkeur(en) heeft aangegeven, wijst Weusthuis Makelaardij de optie toe op basis van de opgegeven voorkeur(en), uw nummer op de lijst van ingeschrevenen en de beschikbare kavels. Er wordt slechts één optie voor één kavel per kandidaat toegewezen.

Indien alle kavels van uw voorkeur reeds zijn toegewezen, neemt Weusthuis Makelaardij contact met u op om u de mogelijkheid te bieden binnen drie werkdagen een nieuwe kavelvoorkeur door te geven. De beschikbaarheid van de kavels wordt zoveel mogelijk up-to-date gehouden op de website www.wonenindeesch.nl bij de webpagina *Kavels*.

3. OPTIE

Na toewijzing van een kavel door Weusthuis Makelaardij, krijgt u de mogelijkheid binnen vijf werkdagen de optieverklaring te ondertekenen. Zodra de optieverklaring is getekend, vervallen de overig aangegeven kavelvoorkeuren.

De kosten voor een getekende optie bedragen € 250,-. Dit bedrag dient binnen 14 dagen, na het ondertekenen van de optieverklaring, te zijn voldaan op een daartoe bestemd rekeningnummer. Indien de betaling niet tijdig is ontvangen, vervalt de optie en tevens uw inschrijving. Indien u geen betaalde optie wenst te registreren, dan vervalt uw gehele inschrijving voor het plan.

Indien een kandidaat koper, om welke reden dan ook, afziet van de optie, dan komt de optie te vervallen en wordt het betaalde bedrag niet geretourneerd.

4. MEDEBOUWER

Indien de kandidaat een medebouwer heeft (ongeacht de plek op de lijst), kan deze medebouwer middels het formulier *Kavelvoorkeur* worden aangegeven. Na ondertekening van dit formulier kan er door de kandidaat geen (andere) medebouwer meer worden aangewezen.

De kandidaat koper die, conform de nummering van de inschrijflijst, als eerst een kavel ten behoeve van een twee-onder-één-kapwoning kiest, mag de architectuurstijl, passend binnen het beeldkwaliteitsplan, bepalen.